**WZÓR – INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO**

**(w sytuacji kiedy nie ma wcześniej założonego ID budynku – brak budynku na mapie)**

Oznaczenie kancelaryjne:**GE-O.6641. 1111.2021**

**WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH BUDYNKU**

**Jednostka ewidencyjna: 186301\_1 m.Rzeszów Obręb ewidencyjny: 219 Rzeszów - Wilkowyja Południe**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie atrybutu** | **Wartość atrybutu** | |
| **Stan dotychczasowy** | **Stan nowy** |
| **1** | **Identyfikator budynku** | **-** | **186301\_1.0219. 3145\_BUD\*** |
| **2** | **Identyfikator działki/działek ewidencyjnych** | **-** | **186301\_1.0219.234/1.1** |
| **3** | **Numer księgi wieczystej**  (o ile budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności) | **-** |  |
| **4** | **Adres budynku**  (jeżeli został określony) | **-** | **Ul. Witolda 5y** |
| **5** | **Rodzaj budynku według KŚT**  (101 do 110) | **-** | **110 - Budynki mieszkalne** |
| **6** | **Liczba kondygnacji nadziemnych** | **-** | **2** |
| **7** | **Liczba kondygnacji podziemnych** | **-** | **1** |
| **8** | **Powierzchnia zabudowy** | **-** | **125** |
| **9** | **Łączne pole pow. użytkow. lokali stanowiących odrębną nieruchomość** | **-** | **-** |
| **10** | **Łączne pole pow. użytkow. lokali niewyodrębnionych** | **-** | **-** |
| **11** | **Łączne pole pow. użytkow. pomieszczeń przynależnych do lokali** | **-** | **-** |
| **12** | **Oznaczenie jednostki rejestrowej budynków, do której należy budynek**  (o ile stanowi on odrębny od gruntu przedmiot własności) | **-** | **-** |
| **13** | **Oznaczenie dokumentów**  **potwierdzających własność**  (jeżeli budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności) | **-** | **-** |

Sporządził/a/:………………..……………………………………………..……………………………………………….

*Imię, Nazwisko, nr uprawnień zaw.,data i podpis*

**Objaśnienia :**

\* - W dniu 27.11.2023 identyfikatory budynków zostały dostosowane do wymogów aktualnie obwiązujących przepisów prawa. W związku z powyższym **identyfikator budynku przyjmuje postać określoną w Załączniku nr 5 pkt. 7 -9 Rozporządzenia EGiB.**

W ewidencji nie wykazuje się budynków, które **nie wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej**,

o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy PGiK, budynków projektowanych, budynków w budowie oraz lokali, w odniesieniu do

którychnie zostało wydane zaświadczenie, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności

lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048). –**§ 15. 1 Rozporządzenie EGiB.**

Ponadto zgodnie z **art. 43 ust. 1 Prawa Budowlanego** geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają :

**- obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę**

**- obiekty, o których mowa w art. 29 ust.1 pkt. 1-4,10 i 23 oraz w ust 2. pkt. 17 i 26 Prawa Budowlanego**

**(obiekty budowlane na zgłoszenie)**